



ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ
ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

вул. Лабораторна, 69, м. Дніпро, 49000, тел./факс. (0562) 46-41-61,
e-mail: ecology@adm.dp.gov.ua, код ЄДРПОУ 38752461

(дата офіційного опублікування в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля (автоматично генерується програмними засобами ведення Єдиного реєстру з оцінки впливу на довкілля)

ТОВ “АГРО-ОВЕН”
код ЄДРПОУ 25522107

юридична адреса:
вул. Центральна, 2,
смт Магдалинівка,
Новомосковський район,
Дніпропетровська область, 51100
фактична адреса: вул. Степова, 5,
смт Солоне, Дніпровський район,
Дніпропетровська область, 51600

(заявник та його адреса)

09.01.2024

(дата видачі)

ОВД Вис. 5 210/490-24

(номер висновку)

20238610935

(реєстраційний номер справи про оцінку впливу на довкілля планованої діяльності)

ОВД Вис. 110/0/490-13 від 08.12.2013

(номер і дата звіту про громадське обговорення)

ВИСНОВОК

з оцінки впливу на довкілля

планованої діяльності “Будівництво птахоферми за адресою Дніпропетровська область, Дніпровський район, Солонянська стг, смт. Солоне, вул. Степова, 5”.

За результатами оцінки впливу на довкілля, здійсненої згідно до статей 3, 6-7, 9 і 14* Закону України “Про оцінку впливу на довкілля”, планованої діяльності “Будівництво птахоферми за адресою Дніпропетровська область, Дніпровський район, Солонянська стг, смт. Солоне, вул. Степова, 5”, встановлено, що процедура оцінки впливу на довкілля (далі – ОВД) розпочалась 09.08.2023 шляхом оприлюднення повідомлення про плановану діяльність (реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля 20238610935).

Повідомлення про плановану діяльність опубліковано в газетах “Наше місто” від 10 серпня 2023 № 32 (4232/1), “Вісті Придніпров’я” від 10 серпня 2023 № 32 (4135).

3 дня офіційного оприлюднення повідомлення про плановану діяльність до департаменту екології та природних ресурсів Дніпропетровської обласної державної адміністрації не надходили зауваження і пропозиції від громадськості щодо планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, які підлягають включенню до Звіту з ОВД.

Звіт з ОВД було офіційно оприлюднено 03.11.2023 року в Єдиному реєстрі ОВД.

Оголошення про початок громадського обговорення Звіту з ОВД було опубліковано в газетах “Наше місто” від 02 листопада 2023 № 41 (4244/1), “Вісті Придніпров’я” від 02 листопада 2023 № 44 (4147).

Звіт з ОВД було розміщено в приміщенні виконавчого комітету Солонянської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області за адресою: вул. Гагаріна, 7, смт Солоне, Дніпровський район, Дніпропетровська область, 52400, в приміщенні ТОВ “АГРО-ОВЕН”, за адресою: вул. Центральна, 2, смт Магдалинівка, Новомосковський район, Дніпропетровська область, 51100, та в приміщенні департаменту екології та природних ресурсів Дніпропетровської обласної державної адміністрації за адресою: вул. Лабораторна, 69, м. Дніпро.

У відповідності до статті 17 Закону України “Про оцінку впливу на довкілля”, яку доповнено пунктом 2² – тимчасово, на період дії воєнного стану на території України, введеного Указом Президента України “Про введення воєнного стану в Україні” від 24 лютого 2022 року № 64/2022, затвердженим Законом України “Про затвердження Указу Президента України “Про введення воєнного стану в Україні” від 24 лютого 2022 року № 2102-IX, громадські слухання, передбачені статтею 7 Закону України “Про оцінку впливу на довкілля”, проводяться у режимі відеоконференції, про що зазначається в оголошенні про початок громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля та у звіті про громадське обговорення. У цей період оцінка впливу на довкілля планованої діяльності, що провадитиметься на територіях територіальних громад, які розташовані в районі проведення воєнних (бойових) дій або які перебувають у тимчасовій окупації, оточенні (блокуванні), не здійснюється, строки розгляду поданої документації зупиняються, висновки з оцінки впливу на довкілля щодо такої планованої діяльності не видаються. Громадські слухання з обговорення звіту з ОВД відбулися 30 листопада 2023 року

d

о 10:00 годині, в режимі відеоконференції, за посиланням: <https://us02web.zoom.us/j/83194882839?pwd=aHZXY1hwSEJXczdabllqOFZYZEVqZz09>.

Враховання пропозицій та зауважень, що надходили протягом громадських обговорень та отриманих під час громадського слухання відображено у звіті про громадське обговорення, що є невід'ємною частиною цього висновку.

Планованою діяльністю передбачається нове будівництво птахоферми за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, Солонянська стг, смт. Солоне, вул. Степова, 5, на земельних ділянках, а саме:

- з кадастровим номером 1225055100:02:001:0556, площею 8,53 га (цільове призначення: 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, функціональне призначення: СВ-1 (зона земель сільськогосподарського призначення)) відповідно до права забудови земельної ділянки (суперфіцій), а саме договору про право забудови земельної ділянки від 22.02.2022 № 6 (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 37625312250);

- з кадастровим номером 1225055100:02:001:0552, площею 7,74 га (цільове призначення: 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, функціональне призначення: СВ-1 (зона земель сільськогосподарського призначення)), відповідно до договору про право користування чужою земельною ділянкою для забудови (суперфіцій) від 18.11.2021 № 2 (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2421463412250);

- з кадастровим номером 1225055100:02:001:0553, площею 7,73 га (цільове призначення: 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, функціональне призначення: СВ-1 (зона земель сільськогосподарського призначення)), відповідно до договору про право користування чужою земельною ділянкою для забудови (суперфіцій) від 18.11.2021 № 5 (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 160577612250);

- з кадастровим номером 1225055100:02:001:0602, площею 5,71 га (цільове призначення: 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, функціональне призначення: СВ-1 (зона земель сільськогосподарського призначення)).

Територія об'єкту планованої діяльності розташована з південної сторони смт Солоне, Дніпровського району, Дніпропетровської області та межує:

- на півночі з майданчиком виробничої зони існуючої птахофабрики, майданчик № 1;
- на заході з майданчиком виробничої зони існуючої птахофабрики;
- на сході з територією сільськогосподарського призначення, паями;
- на півдні з резервними територіями розширення підприємства, майданчик № 3.

У Звіті з ОВД зазначено, що найближча житлова забудова від об'єкту планованої діяльності знаходиться на відстані приблизно 2130 м, санітарно-захисна зона витримана та становить 1000 м.

У Звіті з ОВД зазначено, що відстань від найближчого пташника об'єкту планованої діяльності до магістрального аміакопроводу становить 570 м. В додатку 19 до Звіту з ОВД надано копії оцінки можливого впливу від птахоферми та її машин і механізмів в охоронній зоні магістрального аміакопроводу та заходи

для забезпечення безпеки магістрального аміакопроводу і захисту персоналу птахоферми, для безперешкодного доступу (проїзду) персоналу та автотракторної техніки в зону безпеки магістрального аміакопроводу в районі вул. Степова, смт Солоне, Дніпровський район Дніпропетровської області, а також проекту заходів, що усувають негативний вплив нового будівництва птахоферм на майданчиках №2 та №3 в охоронній зоні аміакопроводу на його безпечну експлуатацію в районі вул. Степова, смт. Солоне, Дніпровського району Дніпропетровської області та Дозвіл на виконання робіт в охоронних зонах діючих магістральних трубопроводів та ліній електропередач від 14.06.2023 № 25522107.

Будівництво планованого об'єкту передбачає проведення підготовчих та будівельних робіт.

До підготовчих робіт відноситься:

- влаштування будівельного містечка;
- електропостачання будівельного майданчика;
- освітлення будівельного містечка;
- влаштування майданчика складування обладнання;
- влаштування огороження будівельного містечка і майданчика

складування.

До будівельних робіт відносяться:

- земляні роботи;
- влаштування бетонних і залізобетонних конструкцій;
- укрупнювальне збирання та монтаж металевих конструкцій;
- захист будівельних конструкцій, трубопроводів і обладнання;
- влаштування покрівель;
- фасадні роботи та опоряджувальні роботи;
- влаштування внутрішніх інженерних систем;
- влаштування зовнішніх інженерних систем;
- монтаж устаткування;
- пусконаладжувальні роботи;
- благоустрій території.

Плановане птахівницьке підприємство передбачає наявність наступних будівель та споруд, а саме:

- пташники (12 штук);
- КПП
- адміністративно-побутовий блок із санпропускником;
- в'їзний дезбар'єр.
- завантажувально-розподільні бункери (12 штук);
- дві башти Рожновського;
- водозабірна свердловина з насосною (2 штуки за межами майданчика);
- насосна станція пожежогасіння №3;
- трансформаторна підстанція КТП;
- резервний дизель-генератор;
- очисні споруди побутових стоків;
- очисні споруди виробничих стоків;

- очисні споруди зливових стоків;
- майданчики вигулу птиці;
- огороження території;
- протирадіаційне укриття.

Територія планованого птахівницького комплексу умовно поділена на 2 зони, а саме: виробничу (основне виробництво) та адміністративно-господарську відповідно до норм технологічного проектування птахівницьких підприємств та сучасних вимог до організації роботи структурних підрозділів підприємства.

Інформація стосовно техніко-економічних показників об'єкту планованої діяльності наведена в таблиці 1.6 Звіту з ОВД.

Інформація стосовно опису та характеристики пташників, контрольно-пропускного пункту, санпропускника, в'їзного дезбар'єру, протирадіаційного укриття, наведена на сторінках 20 – 22 Звіту з ОВД.

Інформація стосовно потужності виробництва та розрахунок виходу готової продукції наведені відповідно в таблицях 1.7 та 1.8 Звіту з ОВД.

Технологічне обладнання птахоферми включатиме в себе:

- системи зберігання корму, зважування, подачі корму, годування птиці, що складатимуться з транзитних, внутрішніх та вагових бункерів для корму, спіральних транспортерів, кормороздавачів і ланцюгових ліній для роздачі корму фірми Roxell Naikoo;

- систему мікроклімату, що складається з вентиляції (тунельних вентиляторів, витяжних вентиляторів (мінімальна вентиляція), жалюзей, приливних клапанів) і системи обігріву (теплогенераторів та розгінних вентиляторів);

- систему напування (блок підготовки води, трубопроводів подачі води до напувалок ніпельного типу. Вода для напування птиці буде братися з системи водопостачання птахоферми).

Загальна кількість працюючих на птахофермі передбачається в кількості 10 чоловік та тимчасово-найманих робітників в кількості 26 чоловік для проведення робіт із завантаження та розвантаження птиці.

Інформація стосовно систем енергозабезпечення, опалення та вентиляції, водопостачання та каналізації, електропостачання, газопостачання наведена на сторінках 24 - 37 Звіту з ОВД.

Постачання електричної енергії до об'єкту планованої діяльності буде здійснюватися відповідно до договору про постачання електричної енергії споживачу від 23.04.2020 № 2-1-2020/557.

Департамент екології та природних ресурсів Дніпропетровської обласної державної адміністрації враховуючи дані, наведені у звіті з оцінки впливу на довкілля, а саме:

- **планована діяльність**
передбачає будівництво птахоферми за адресою Дніпропетровська область, Дніпровський район, Солонянська стг, смт. Солоне, вул. Степова, 5 для вирощування та відгодівлі курчат-бройлерів на 79896 посадкових місць.

- характеристика відходів та обсяги утворення при будівництві та експлуатації

під час виконання будівельних робіт на об'єкті планованої діяльності будуть утворюватися наступні види відходів, а саме: брухт чорних металів дрібний інший, відходи комунальні змішані, у тому числі сміття з урн, відходи змішані будівництва та знесення будівель та споруд, обривки, кінці проводів, кабелів ізольованих від струмопровідних жил та відходи інші пластифікованого полівінілхлориду без тканинної основи, відходи, одержані у процесах зварювання, тара металева використана, у тому числі дрібна (банки консервні тощо), за винятком відходів тари, що утворилися під час перевезень, фарби, емалі, лаки, чорнила, речовини для склеювання зіпсовані або відпрацьовані, їх залишки, що не можуть бути використані за призначенням, одяг зношений чи зіпсований, взуття зношене чи зіпсоване

Розрахунки утворення відходів, що будуть утворюватися при проведенні будівельних робіт на об'єкті планованої діяльності наведені в додатку 6 до Звіту з ОВД, а інформація стосовно характеристики відходів та шляхи їх утилізації наведена в таблиці 1.14 Звіту з ОВД.

В період здійснення будівельних робіт, для робітників передбачено улаштування біотуалету, відходи від якого (шлам септиків) вивозитимуться асенізаторною машиною по заповненню на очисні споруди. Будівельні габаритні відходи вивозитимуться без складування в межах майданчика планованої діяльності. Операції у сфері управління відходами, які будуть утворюватися в період проведення будівельних робіт здійснюватиме підрядна організація.

При експлуатації планованого об'єкту будуть утворюватися наступні види відходів, а саме: тверді побутові відходи, тирса деревинна, послід пташиний, одяг захисний зіпсований, взуття зношене чи зіпсоване, птиця свійська здохла, відходи очисних споруд господарсько-побутової каналізації, шлам від очищення вод стічних неспецифічних промислових, матеріали фільтрувальні зіпсовані, відпрацьовані чи забруднені. Інформація стосовно характеристики відходів та шляхи поводження з ними наведена в таблиці 1.24 Звіту з ОВД, розрахункова загальна кількість утворення яких передбачається в кількості 6202,8 т/рік.

У Звіті з ОВД зазначено, що майданчик здійснення планованої діяльності межує з існуючою птахофермою і суб'єктом господарювання є одна і та сама юридична особа (ТОВ "АГРО-ОВЕН"), яка має договори на поводження з відходами, умови яких після вводу в експлуатацію об'єкта планованої діяльності, ТОВ "АГРО-ОВЕН" оновить.

У Звіті з ОВД зазначено, що на існуючій птахофермі суб'єкт господарювання здійснює свою діяльність відповідно до Договору про надання послуг з утилізації біологічних відходів тваринного походження від 02.01.2023 № 1, Договору на вивезення твердих побутових відходів від 01.03.2022 № 20.

- вплив на водні об'єкти

забір питної води з надр на час проведення будівництва не передбачається, питна вода – привозна бутильована. Вода питної якості використовуватиметься

для забезпечення побутових потреб працівників. При виконанні будівельно-монтажних робіт, скидання виробничих та господарсько-побутових стічних вод безпосередньо у водні об'єкти не передбачається. В період будівництва передбачені заходи щодо уникнення забруднення поверхневих вод під час будівництва, що включатимуть встановлення біотуалетів та санітарно-господарських приміщень блочно-модульного виконання з душовими.

Будівництво не передбачає будь-якого впливу на поверхневі або підземні водні ресурси, розміщення об'єкта планованої діяльності не чинитиме негативного впливу, та не порушуватиме існуючий гідрологічний та гідробіологічний режим найближчих поверхневих та підземних вод, зазначено у Звіті з ОВД.

В період експлуатації планованого об'єкту буде спостерігатися постійний вплив на підземні водні об'єкти за рахунок забору води з підземних джерел. Зі свердловин вода поступатиме в дві башти Рожновського. Річна витрата води на господарсько-побутові потреби становитиме 2540,4 м³/рік. Річна витрата води на виробничі потреби становитиме 9951,48 м³/рік. Річна витрата всього по об'єкту становитиме: 12491,88 м³/рік. Для реалізації планованої діяльності суб'єкт господарювання отримає дозвіл на спеціальне водокористування у відповідності до діючого законодавства України, зазначено у Звіті з ОВД.

При експлуатації об'єкту планованої діяльності скиди стічних вод у відкриті водойми, не передбачається. Скидання побутових вод від адміністративно-побутового корпусу з санпропускником з витратою 5,98 м³/добу (середньодобова витрата) здійснюватиметься на локальні очисні споруди для господарсько-побутової каналізації типу RAINPARK СБО BL CAS-6 Ø2,4 м, продуктивністю 6,0 м³/добу, фірми Standartpark, де відбуватиметься механічне та біологічне очищення господарсько-побутових стоків. Очищені стоки відводитимуться у водонепроникну ємність об'ємом 15 м³ CW Line A (V = 16 м³, D = 1,8 м, L = 7,0 м). Шлам, що надходитиме у спеціальну камеру RAINPARK, вивозитиметься асенізаторською машиною 1-2 рази на рік на місце утилізації.

Скидання стоків у виробничій зоні птахоферми передбачено в герметичні ємності виробничих стоків (виробник фірма TANKLINE TLD, ø3,0 м, L=9,0 м, три ємності по 60 м³ кожна (при умові почергового миття одного пташника на одну ємність)). Після кожного циклу стоки із герметичних ємностей вивозитимуться на утилізацію.

Скидання побутових стоків із найпростішого укриття передбачається за допомогою насосної станції Sololift2 WC-1 (620 Вт), на підключення до випуску буде встановлено знижувач напору, далі стоки самопливною мережею Ø110 мм відводитимуться до локальних очисних споруд каналізації.

Відведення зливових вод з території майданчика здійснюватиметься шляхом будівництва мереж і лотків дощової каналізації, очисних споруд в комплекті, а саме: сепаратори нафтопродуктів і піску та сорбційним фільтром OLPSH700-60 Standartpark потужністю 60 л/с. Очищені стоки відводитимуться у чотири водонепроникні ємності TANKLINE TLD об'ємом 100 м³ кожна, з ємностей стоки вивозитимуться до місць скидання та утилізації.

З території майданчика стоки збиратимуться наземними лотками, перекритими ґратами з піскоуловлювачами, виробництво фірми Standartpark.

- вплив на атмосферне повітря

викиди в атмосферне повітря забруднюючих речовин при проведенні підготовчих та будівельних робіт можливі при земляних роботах, зварювальних роботах, фарбуванні, при роботі автотранспорту та спецтехніки (робота ДВЗ).

Орієнтований перелік будівельної техніки, що буде задіяна при будівництві планованого об'єкту наведено в таблиці 1.15 Звіту з ОВД.

Розрахунок викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря на планованому об'єкті в період проведення будівельних робіт наведений в додатку 7 до Звіту з ОВД, перелік викидів – в таблиці 1.16 Звіту з ОВД, характеристика джерел викидів – в таблиці 1.19 Звіту з ОВД.

При експлуатації планованого об'єкту передбачаються викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря, інформація щодо переліку джерел викидів та їх обсягів наведена в таблиці 1.25 Звіту з ОВД, розрахунки утворення викидів наведені в додатку 12 до Звіту з ОВД, а карта-схема розташування джерел викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря наведена в додатку 21 до Звіту з ОВД та на рисунку 1.6 Звіту з ОВД.

- вплив на ґрунти та надра

при проведенні будівельних робіт на об'єкті планованої діяльності вплив на ґрунти та надра обмежуватиметься порушенням денної поверхні під час земляних робіт, що включатимуть риття котлованів під фундаменти та мережі. На майданчику будівництва відсутній родючий шар ґрунту. Розрахунковий обсяг вийнятого ґрунту становитиме 6100 м³, обсяг зворотної засипки - 6000 м³. Надлишок ґрунту використовуватиметься для благоустрою території. Під час будівельних робіт незначним джерелом забруднення ґрунтів потенційно може стати будівельне сміття та паливно-мастильні матеріали від роботи будівельних механізмів. Для виключення можливості забруднення ґрунту чи надр нафтопродуктами всі роботи планується проводити справною технікою, заправку проводити на АЗС, ремонт - на СТО на базі будівельної організації. Накопичування та тимчасове зберігання відходів планується в спеціально відведених місцях у контейнерах, зберігання та спалювання відходів на відкритому ґрунті не передбачено, зазначено у Звіті з ОВД.

При експлуатації об'єкту планованої діяльності негативний вплив на ґрунти та надра не передбачається, зазначено у Звіті з ОВД.

- вплив шуму та вібрації

при проведенні будівельних робіт використовуватимуться будівельні машини і механізми з допустимими рівнями шуму. Роботи планується проводити в світлий час доби, основними джерелами фізичного впливу на довкілля під час будівельно-монтажних робіт буде робота двигунів автомобілів та зварювального апарату.

При проведенні будівельних робіт еквівалентний рівень шуму не перевищуватиме нормативно допустимих значень, розрахунковий рівень шуму під час будівельних робіт, на межі найближчої житлової забудови не перевищуватиме встановлених нормативів, зазначено у Звіті з ОВД.

При здійсненні робіт з будівництва на об'єкті планованої діяльності основним джерелом вібрації буде будівельна техніка, рівні вібрації в найближчих житлових забудовах та на межі санітарно-захисної зони не будуть перевищувати їх нормативні допустимі рівні, зазначено у Звіті з ОВД.

При проведенні будівельних робіт та при експлуатації об'єкту планованої діяльності на межі санітарно-захисної зони та найближчої житлової забудови рівні шуму та вібрації не перевищуватимуть допустимих нормативних значень, зазначено у Звіті з ОВД.

- вплив електромагнітного, світлового, теплового, радіаційного забруднення та випромінення

при виконанні будівельно-монтажних робіт та при експлуатації об'єкту планованої діяльності світлове, теплове та радіаційне забруднення навколишнього середовища не передбачається, негативний вплив на довкілля від зазначених факторів не очікується, зазначено у Звіті з ОВД.

- вплив на рослинний та тваринний світ

в районі розташування об'єкта планованої діяльності флора та фауна представлена синантропними видами, об'єкти ПЗФ та об'єкти Смарагдової мережі відсутні, в яких можуть зустрічатися рідкісні види рослин та тварин. На майданчику об'єкту планованої діяльності не зустрічались представники рослинного та тваринного світів занесених до Червоної книги України. При реалізації планованої діяльності вирубка дерев та чагарників не передбачена.

При здійсненні робіт з будівництва та експлуатації планованої діяльності вплив на стан флори, фауни біорізноманіття, природоохоронні об'єкти не передбачається, зазначено у Звіті з ОВД.

Згідно з вимогами статті 6 Закону України "Про екологічну мережу України" включення територій та об'єктів до переліку територій та об'єктів екомережі не призводить до зміни форми власності і категорії земель на відповідні земельні ділянки та інші природні ресурси, їх власника чи користувача. Власники і користувачі територій та об'єктів, включених до переліків територій та об'єктів екомережі, зобов'язані забезпечувати їх використання за цільовим призначенням.

Відповідно до статті 16 Закону України "Про екологічну мережу України" власники і користувачі територій та об'єктів, включених до переліків територій та об'єктів екомережі, беруть на себе зобов'язання щодо збереження природних ресурсів, їх екологічно-збалансованого та раціонального використання.

Згідно з частиною 3 статті 55 Закону України "Про природно-заповідний фонд України" території, що резервуються з метою наступного заповідання, залишаються у віданні їх землевласників та землекористувачів і використовуються за цільовим призначенням із додержанням особливих вимог охорони навколишнього природного середовища та обмежень. Проведення на

таких територіях діяльності, що призводить до зміни угідь, на земельних ділянках усіх категорій земель (боліт, степів, сіножатей, пасовищ, земельних лісових ділянок) забороняється.

а також з урахуванням всієї інформації, зауважень і пропозицій, що надійшли протягом строку громадського обговорення (звіт про громадське обговорення разом з таблицею повного, часткового врахування або обґрунтованого відхилення зауважень і пропозицій є невід'ємною частиною цього висновку), департамент екології та природних ресурсів Дніпропетровської ОДА вважає допустимим/недопустимим провадження планованої діяльності з огляду на нижченаведене, а саме на те, що:

ТОВ "АГРО-ОВЕН", код ЄДРПОУ 25522107, розташоване за адресою: вул. Центральна, 2, смт Магдалинівка, Новомосковський район, Дніпропетровська область, 51100, з фактичним розташуванням об'єкту планованої діяльності за адресою: вул. Степова, 5, смт Солоне, Дніпровський район, Дніпропетровська область, 51600, планує нове будівництво птахоферми.

На підставі наведених у Звіті з ОВД оцінок впливів на компоненти довкілля (управління відходами, водні та земельні ресурси, вплив на атмосферне повітря, рівні шумового, вібраційного, світлового, теплового та радіаційного забруднення, вплив на рослинний та тваринний світ, об'єкти та території природно-заповідного фонд) сукупний вплив планованої діяльності є допустимим.

За результатами аналізу Звіту з ОВД на довкілля встановлено, що при виконанні екологічних умов, встановлених для планованої діяльності впливи на навколишнє середовище характеризуються як допустимі.

Екологічні умови провадження планової діяльності:

1. Для планованої діяльності встановлюються такі умови використання території та природних ресурсів під час виконання підготовчих і будівельних робіт та провадження планованої діяльності, а саме

1.1 Під час виконання підготовчих і будівельних робіт:

- влаштувати тимчасове огороження будівельного майданчика;
- перед проведенням робіт підвищеної небезпеки організувати перевірку території підприємства та прилеглих ділянок на предмет наявності снарядів, вибухових пристроїв та інших підозрілих предметів і матеріалів, що створюють або можуть створити загрозу працівникам підприємства;
- розробити плани евакуації і плани ліквідації аварійних ситуацій із мінімальним рівнем загрози життю та здоров'ю працівників. Для організації оперативної комунікації між працівниками, негайного інформування їх у разі створення небезпечної для їхніх життя та здоров'я ситуації, забезпечити їх засобами зв'язку;

- передбачити організацію проведення робіт підвищеної небезпеки в денний час;
- суворо дотримуватися Містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва затверджених наказом відділу містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства виконавчого комітету Солонянської селищної ради від 24.07.2023 № 11;
- дотримуватися мінімальної допустимої відстані від планованого об'єкту до існуючих інженерних мереж та об'єктів;
- при будівництві та експлуатації планованого об'єкту неухильно дотримуватися Закону України "Про трубопровідний транспорт";
- при будівництві та експлуатації планованого об'єкту неухильно дотримуватися Закону України "Про правовий режим охоронних зон об'єктів магістральних трубопроводів";
- при будівництві та експлуатації планованого об'єкту неухильно дотримуватися НПАОП 24.0-1.19-05 "Правила охорони праці під час експлуатації магістральних трубопроводів для транспортування рідкого аміаку (аміакопроводів)";
- при будівництві та експлуатації планованого об'єкту неухильно дотримуватися ВБН В.2.3-06544-319-2003 "Споруди транспорту. Магістральні трубопроводи для транспортування рідкого аміаку (аміакопроводи)";
- при будівництві та експлуатації планованого об'єкту неухильно дотримуватися ГСТУ 3-041-2003 "Магістральні трубопроводи для транспортування рідкого аміаку (аміакопроводи). Правила технічної експлуатації";
- при будівництві та експлуатації планованого об'єкту неухильно дотримуватися СОУ-Н МПЕ 60.3.006:2005 "Правила безпечного виконання робіт в охоронних зонах магістральних та міжпромислових трубопроводів";
- здійснити тимчасове освітлення будівельного майданчика та ділянок робіт;
- у зонах потенційно небезпечних факторів встановити сигнальне огороження згідно ДСТУ Б В.2.8.43:2011;
- визначити послідовність та безпеку виконання робіт;
- визначити небезпечні зони та застосувати захисні огорожі;
- передбачити заходи з запобігання забрудненню підземних вод нижчих горизонтів під час будівельних робіт;
- встановити контейнери для зберігання відходів та мобільні (пересувні) санітарно-технічні прилади (біотуалети) із герметичними ємностями для збору рідких відходів, з розрахунку на чисельність осіб залучених до виконання робіт з планованої діяльності;
- заборонити здійснення будівельних робіт поза межами відведеної земельної ділянки;
- забезпечити планування об'єкту в цілому так, щоб у випадку руйнування будь-якого окремого елемента, весь об'єкт або його

11

найвідповідальніша частина зберігала експлуатаційну придатність певний період часу, достатній для вжиття термінових заходів;

- при плануванні конструкцій об'єкта, слід розглядати аварійні типи розрахункових ситуацій, для яких характерна мала ймовірність появи і невелика тривалість реалізації, але які можуть призвести до значних з точки зору наслідків можливих відмов (ситуації, які виникають під час вибухів, пожеж, аварій обладнання, зіткнень транспортних засобів, а також безпосередньо після відмови будь-якого елемента);

- забезпечити встановлення дорожніх знаків на території об'єкту;

- будівельні майданчики, робочі ділянки, робочі місця повинні бути забезпечені необхідними засобами колективного та індивідуального захисту, первинними засобами пожежогашіння, а також засобами зв'язку та сигналізації;

- не допускати розвитку небезпечних геологічних процесів та явищ;

- з метою виключення виникнення пиління ґрунту під час транспортування ґрунту автотранспортом та на території тимчасового його зберігання передбачити відповідні організаційно-технічні заходи;

- у санітарно – захисних зонах не допускати розміщення охоронних зон джерел водопостачання та водозабірних споруд;

- в межах охоронної зони магістральних трубопроводів знаходження інших інженерних комунікацій та трубопроводів не визначених проектними рішеннями заборонено;

- забороняється використання питної води на виробничі потреби;

- провести рекультивацію земельних ділянок, які будуть тимчасово зайняті у процесі будівництва;

- передбачити висадку протиерозійних насаджень;

- плановану діяльність здійснювати за умови невторчання у створені та зарезервовані до заповідання території природно-заповідного фонду;

- забезпечити здійснення ґрунтоохоронних заходів з метою запобігання погіршенню їх якісного стану та якісного стану суміжних земельних ділянок і довкілля в цілому;

- визначити комплекс заходів та обсяги робіт з охорони земель, плани запроєктованих заходів;

- при зберіганні та накопиченні ґрунту на території тимчасового зберігання передбачити заходи з метою виключення виникнення пиління;

- не допускати змішування родючого ґрунту з мінеральним;

- мінімальна площа озеленення санітарно – захисної зони повинна складати 60%, підприємства - 30%;

- поводження, збереження та належний догляд за зеленими насадженнями здійснювати відповідно до статей 27, 28 Закону України “Про рослинний світ”, статті 28 Закону України “Про благоустрій”, наказу Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105 “Про затвердження Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України”;

- видалення зелених насаджень здійснювати у відповідності до постанови Кабінету Міністрів України від 01.08.2006 №1045 “Про затвердження Порядку видалення дерев, кущів, Газонів і квітників у населених пунктах”;
- розробити проект санітарно-захисної зони відповідно до чинного законодавства до введення об’єкта в експлуатацію;
- не допускати в ході будівництва і експлуатації планованої діяльності змішування відходів, забезпечувати повне збирання, належне зберігання та недопущення знищення відходів, для утилізації яких в Україні існує відповідна технологія. Відходи по мірі утворення збирати у тару, призначену для кожного класу небезпеки відходів з дотриманням правил безпеки для подальшого перевезення на об’єкти утилізації, місця знешкодження або захоронення;
- забезпечити вивезення та передачу спеціалізованим підприємствам у сфері управління з відходами для подальшої утилізації, переробки, видалення або захоронення відходів, що утворюються при виконанні підготовчих та будівельних робіт. Вивезення відходів повинно здійснюватися в спеціально відведені місця в закритих контейнерах або спеціальним транспортом, що запобігає розпорошенню відходів під час його транспортування;
- забороняється виконання будівельних робіт без відповідних договорів щодо управління відходами;
- до початку виконання робіт з будівництва розробити заходи щодо управління відходами на об’єкті планованої діяльності, які направлені на правові, організаційні, економічні засади діяльності щодо запобігання утворенню, зменшення обсягів утворення відходів, зниження негативних наслідків від діяльності з управління відходами, сприяння підготовці відходів до повторного використання, рециклінгу і відновленню з метою запобігання їх негативному впливу на здоров’я людей та навколишнє природне середовище;
- забезпечити тимчасове зберігання відходів, що утворюються при виконанні підготовчих та будівельно-монтажних робіт в спеціально відведених місцях;
- застосувати акустичні шви (розриви) у конструкціях будівель, що перешкоджають поширенню структурного шуму по будівельних конструкціях;
- установка виробничого обладнання повинна здійснюватися на віброізолюючих основах;
- забезпечити відновлення дорожнього покриття автомобільних доріг, що були пошкоджені під час проведення будівельних робіт;
- використовувати тільки спеціалізовану техніку у технічно справному стані;
- на період проведення будівельних робіт – заправку, мийку, техобслуговування та ремонт транспортних, вантажопідйомних механізмів (у тому числі регулярні профілактичні ремонти) для запобігання втрат паливо-мастильних матеріалів здійснювати в спеціально обладнаних місцях за межами території планованої діяльності та на спеціалізованих підприємствах;
- виконати гідроізоляцію трубопроводів і резервуарів;
- здійснити захист від корозії металевих конструкцій будівель і споруд;

- дотримуватися наявних охоронних зон інженерних мереж водопроводу, каналізації, електромереж та зв'язку тощо;
- при прокладанні інженерних мереж дотримуватися вимог ДБН В.2.5-74:2013;
- здійснити улаштування гідроізоляції фундаментів, заглиблених споруд і комунікацій;
- забезпечити регламентну роботу локальних очисних споруд;
- забороняється скидати стічні води, використовуючи рельєф місцевості (балки, пониззя, кар'єри тощо);
- організувати збір, очищення та водовідведення дощових і талих вод, з метою виключення забруднення водного середовища, ґрунту;
- на виїзді з будівельного майданчика необхідно виконати майданчик з твердим покриттям для очищення коліс і будівельних машин від бруду, що виїжджають з території будівельного майданчика;
- у разі забруднення проїзної частини доріг, вулиць невідкладно здійснити заходи для їх очищення і своєчасного попередження інших учасників дорожнього руху про загрозу безпеці руху, що виникла;
- забезпечити ефективне використання території при розміщенні будівельних матеріалів і обладнання та не допускати порушення законних інтересів третіх осіб. Місця зберігання матеріалів для виконання будівельно-монтажних робіт, а також місця паркування транспортних засобів повинні бути обладнані таким чином, щоб гарантувати захист ґрунту від забруднення;
- здійснити благоустрій території об'єкту планованої діяльності та прилеглої території після закінчення будівельних робіт;
- у разі виявлення під час виконання робіт об'єктів, що мають історичну, культурну або іншу цінність, тимчасово зупинити будівельні роботи та повідомити про виявлені об'єкти установі та органам влади, передбаченим законодавством;
- до початку робіт здійснити агрохімічні дослідження ґрунту та отримати агрохімічний паспорт;
- з метою не перевищення допустимих нормативних рівнів вібрації при роботі будівельних машин та механізмів використовувати захисні кожухи, ізоляційні покриття та віброізолюючі мати;
- під час проведення підготовчих та будівельних робіт еквівалентний рівень шуму на межі нормативної санітарно-захисної зони підприємства не повинен перевищувати нормативних значень;
- дотримуватися вимог щодо розташування підприємств, що не створюють шуму, вібрації, електромагнітних та іонізуючих випромінювань вище нормативних рівнів у сельбищній зоні населеного пункту;
- заборонити проведення підготовчих та будівельних робіт, що супроводжуються шумом у робочі дні з 21.00 до 08.00, а у святкові та неробочі дні цілодобово;
- будівельні матеріали, що будуть використовуватися при проведенні будівельних робіт повинні відповідати нормативним рівням радіаційних

параметрів. Обов'язкове проведення радіаційного контролю після проведення робіт з будівництва об'єкту;

- забезпечити заземлення металевих частин машин і механізмів;
- обов'язкове дотримання державних будівельних норм та інших документів, що регламентують охорону навколишнього середовища при виконанні будівельних робіт.

1.2. Умови використання території та природних ресурсів під час провадження планованої діяльності:

- сировина та матеріали, що будуть використовуватись на підприємстві повинні відповідати технічним умовам, державним стандартам, санітарним нормам та регламентам технологічних процесів;
- технологічне обладнання, яке використовуватиметься на планованому об'єкті, повинно відповідати проектній документації;
- при роботі обладнання необхідно дотримуватись вимог технологічних інструкцій та регламентів;
- встановити своєчасне технічне діагностичне обладнання, повірку технологічного обладнання, приладів, КВПіА (контрольно вимірювальні пристрої і апаратура);
- забезпечити персонал засобами індивідуального захисту;
- дорожнє покриття на підприємстві має бути в належному стані. В теплі місяці року під час інтенсивної роботи підприємства забезпечити здійснення заходів щодо зменшення пилоутворення;
- забезпечити проведення ремонтних та профілактичних робіт устаткування та обладнання згідно графіку виконання таких робіт;
- призначити відповідальних осіб у сфері дотримання вимог природоохоронного законодавства;
- здійснювати огляд заземлюючих пристроїв не рідше 1 разу на 6 місяців;
- здійснювати постійне спостереження і періодичний контроль за станом обладнання в процесі експлуатації об'єкту;
- експлуатацію технічних засобів припинити після закінчення граничного терміну служби або граничного ресурсу, встановленого проектантом (виробником). Продовження терміну служби або граничного ресурсу може здійснюватися за погодженням з проектантом (виробником), після перевірки технічного стану технічних засобів методами технічного діагностування та неруйнівного контролю або іншими узгодженими методами;
- приміщення, в яких можливе надходження у повітря робочої зони шкідливих парів і газів в концентраціях, що перевищують гранично допустимі величини, повинні бути обладнані автоматичними газоаналізаторами з сигналізацією;
- територія санітарно-захисної зони не повинна розглядатись як резерв розширення потужності підприємства;

- розробити та погодити проект санітарно-захисної зони з урахуванням новостворених джерел викидів на підприємство в цілому відповідно до норм діючого законодавства України;
- дотримуватись меж санітарно-захисної зони згідно затвердженого проекту;
- забороняється використання для вирощування сільськогосподарських культур, пасовищ для худоби земель санітарно-захисної зони підприємств;
- з боку сельбищної території передбачити смугу дерево-чагарникових насаджень шириною не менше 50 м;
- забезпечити віброізоляцію технологічного обладнання, передбачити застосування самостійних віброізольованих фундаментів під устаткування із значними динамічними навантаженнями, віброізоляцію трубопроводів інженерних мереж;
- застосувати вібропоглинальні покриття на тонких вібруючих поверхнях технологічного обладнання;
- забезпечити віброізоляцію місць проходження технологічних комунікацій крізь огорожувальні конструкції;
- вжити заходи щодо запобігання перевищення нормативного рівня шуму, що створюється роботою встановленого обладнання в межах нормативної санітарно-захисної зони;
- суворо дотримуватися статті 17 Закону України “Про управління відходами”;
- забезпечити передачу небезпечних відходів, відходів виробництва та твердих побутових відходів спеціалізованим суб’єктам господарювання у сфері управління відходами для подальшого зберігання, оброблення, перероблення, утилізації, видалення та захоронення;
- забороняється провадження планованої діяльності без дозволу на здійснення операцій з оброблення відходів;
- здійснити комплекс заходів щодо обліку та інвентаризації відходів, що будуть утворюватися в технологічному процесі планованої діяльності після отримання сертифікату відповідності закінченого будівництвом об’єкту;
- у разі утворення відходів, які утворились у зв’язку з пошкодженням (руйнуванням) будівель та споруд внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій або проведенням робіт з ліквідації їх наслідків, поводження з такими відходами здійснити згідно постанови Кабінету Міністрів України від 27 вересня 2022 р. № 1073 “Про затвердження Порядку поводження з відходами, що утворились у зв’язку з пошкодженням (руйнуванням) будівель та споруд внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій або проведенням робіт з ліквідації їх наслідків та внесення змін до деяких постанов Кабінету Міністрів України”;
- при веденні господарської діяльності суворо дотримуватись Водного та Земельного кодексів України;
- забезпечити виконання статті 105 Водного кодексу України в частині обладнання споруджувальних свердловин, з метою охорони підземних вод;

- для свердловин вести систематичні спостереження за станом джерела водопостачання (температурою і якістю води, дебітом експлуатаційних свердловин, статичним і динамічним рівнями в експлуатаційних і спостережних свердловинах);

- кожна свердловина для забезпечення належної експлуатації повинна бути обладнана: амперметром для вимірювання сили струму, що споживається електродвигуном, манометром, вантузом чи вентилям для випуску повітря, зворотним клапаном, водолічильником, засувкою, рівнеміром (датчиком сухого ходу) та пробовідбірним краном;

- облік продуктивності свердловини вести за показанням водолічильника, встановленого на напірному трубопроводі. Динамічний рівень в експлуатаційних свердловинах вимірювати не рідше одного разу на місяць, статичний - у разі зупинення насосу після встановлення рівня водоносного горизонту, але не рідше одного разу на два місяці;

- використовувати питну воду відповідно до цілей та умов їх надання;
- забороняється скидати стічні води, використовуючи рельєф місцевості (балки, пониззя, кар'єри тощо);

- забезпечити герметизацію систем зливу, наливу та систем закачування, обладнання запірної арматури, трубопроводів;

- передбачити заходи щодо попередження виникнення і активації зсувних явищ;

- здійснювати заходи щодо запобігання і ліквідації витоків стічних вод і забруднюючих речовин з поверхні землі в горизонти підземних вод;

- використовувати ефективні сучасні технічні засоби і технології для утримання території планованої діяльності в належному стані, а також здійснювати заходи щодо запобігання забрудненню водних об'єктів стічними (дошовими, сніговими) водами, що відводяться з неї;

- передбачити можливість нанесення та періодичного відновлення антикорозійного покриття елементів конструкції або приймати конструктивні рішення, що забезпечать збереження споруд на весь період експлуатації;

- резервуари для технологічних та господарсько-питних потреб, що розташовані поза будівлями, повинні бути закритими, а резервуари, що розміщені в землі, обнесені огорожею висотою не менше 1,0 м.;

- здійснювати нагляд за станом зливової каналізаційної мережі, пристроїв та обладнання на ній та технічне утримання мережі, ліквідацію засмічень, затоплень, поточний і капітальний ремонт, ліквідацію аварій тощо;

- передбачати захисні охоронні зони на всіх каналізаційних самопливних мережах і напірних трубопроводах;

- проводити постійний контроль технічної справності технологічного обладнання;

- забезпечити проведення систематичних візуальних спостережень за станом системи збору і очищення зливових вод;

- проводити санітарно-технічне обстеження очисних споруд та здійснювати аналіз води, що надходить на очисні споруди;

- використовувати ефективні сучасні технічні засоби і технології для утримання території планованої діяльності в належному стані;
- розробити питомі балансові норми водоспоживання та водовідведення на одиницю продукції відповідно до норм чинного законодавства з критеріями обсягів водопостачання та водовідведення встановленими Звітом з ОВД;
- у разі збільшення обсягів водопостачання та водовідведення, встановлених у Звіті з ОВД, провести додаткову оцінку впливу на довкілля;
- дотримуватися зон санітарної охорони водозабірних споруд;
- вода, що використовується для господарчо-побутових і питних потреб, повинна відповідати вимогам ДСанПіН 2.2.4-171-10;
- використовувати сучасні технології очищення підземних вод за умови відхилення показників якості води від діючих нормативних документів;
- отримати дозвіл на спеціальне водокористування;
- забороняється використання води із свердловин до отримання дозволу на спеціальне водокористування;
- впровадити автоматизовану систему роботи свердловин та автоматизовану систему обліку добутої води зі свердловини;
- забезпечити водозабірну свердловину апаратурою контролю рівня вод;
- здійснювати спеціальне водокористування лише за наявності дозволу;
- дотримуватися умов дозволу на спеціальне водокористування;
- не допускати порушення прав, наданих іншим водокористувачам, а також запобігати шкоді господарським об'єктам та об'єктам навколишнього природного середовища;
- утримувати в належному стані зони санітарної охорони джерел питного та господарсько-побутового водопостачання та технічні пристрої;
- забезпечити санітарну очистку території навколо свердловини не рідше 1 разу на тиждень;
- подавати засоби вимірювальної техніки на періодичну повірку з дотриманням міжповірочних інтервалів;
- відомості про об'єм видобутих підземних вод вносити до автоматизованої системи обліку видобутих підземних вод у порядку, затвердженому наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 23.03.2016 № 110;
- забезпечити ведення первинної документації під час експлуатації свердловин;
- призначити відповідальну особу за експлуатацію водозабірних споруд;
- суворо дотримуватися статей 44, 48, 48, 70 Водного кодексу України;
- здійснювати технологічний контроль параметрів якості води безперервно автоматичними приладами і аналізаторами або у випадку відсутності таких - лабораторними методами;

- здійснювати заходи щодо запобігання і ліквідації витоків стічних вод і забруднюючих речовин з поверхні землі в горизонти підземних вод;
- дотримуватися (не перевищувати) рівня допустимих концентрацій забруднюючих речовин у стічних водах відповідно до умов договору на перекачування стічних вод до комунальної каналізації;
- забезпечити функціонування системи водовідведення, спрямованої на створення сприятливих умов життєдіяльності людини та захист навколишнього природного середовища від негативного впливу стічних вод;
- дотримуватись прав та обов'язків відповідно до Закону України “ Про водовідведення та очищення стічних вод ”;
- провести аналіз стану та якості фільтрації стічних вод;
- не допускати скидання в водоносні горизонти неочищених стічних вод;
- здійснювати невідкладні роботи, пов'язані з ліквідацією наслідків аварій, які можуть спричинити погіршення якості води, та надавати необхідні засоби для ліквідації аварій на об'єктах інших водокористувачів у порядку, встановленому законодавством;
- забороняється скидання у водні об'єкти виробничих, побутових та інших видів відходів та сміття;
- систематично проводити вимірювання статичних і динамічних рівнів води у експлуатаційних свердловинах;
- здійснювати ревізію та систематичний ремонт запірної арматури, контроль герметичності оголовків свердловин;
- не допускати забруднення підземних вод стічними водами та твердими побутовими відходами;
- своєчасно проводити ремонтно-ізоляційні, тампонажні роботи, консервацію та ліквідацію свердловин;
- дотримуватись встановлених лімітів забору води, згідно розрахунків Звіту з ОВД;
- утримувати в належному стані зони санітарної охорони джерел господарсько-побутового водопостачання;
- дотримуватися зон санітарної охорони водозабірних споруд;
- забороняється перебування сторонніх осіб на території першого поясу ЗСО;
- здійснювати постійний контроль за справним станом водопровідної та водовимірювальної арматури;
- підтримувати засоби вимірювання у придатному для експлуатації стану;
- своєчасно проводити ремонт твердого покриття технологічної ділянки свердловини з метою уникнення інфільтрації забруднених поверхневих стічних вод в ґрунти та ґрунтові води;
- забороняється експлуатація об'єкту планованої діяльності без забезпечення контролю за станом заглиблених накопичувачів (вигрібні ями) та їх впливом на підземні водоносні горизонти та ґрунти;

- проводити періодичний огляд на герметичність та технічний стан технологічних та інженерних комунікацій з метою недопущення аварійних витоків і забруднення ґрунту;
- графіки режимів роботи насосного агрегату повинні забезпечувати можливість проведення профілактичних оглядів і ремонтів основного устаткування насосної станції;
- організувати експлуатацію насосного агрегату і допоміжного обладнання на підставі інструкцій з експлуатації, що розробляють з урахуванням інструкцій заводів-виробників і Правил технічної експлуатації систем водопостачання та водовідведення населених пунктів України;
- насосні агрегати періодично за затвердженим графіком піддавати оглядам, ревізіям, поточним і капітальним ремонтам;
- передбачати автоматичне відключення насосу при падінні рівня води нижче допустимого;
- утримувати у справному стані пристрої охолодження, регулювання напруги, захисту трансформаторного масла;
- застосування автотранспорту, що не оснащені нейтралізаторами вихлопних газів, не допускається;
- кожен насосний агрегат періодично за затвердженим графіком піддають оглядам, ревізіям, поточним і капітальним ремонтам;
- один раз на два роки проводити перевірку фактичного коефіцієнта корисної дії (ККД) кожного насосного агрегату;
- експлуатацію насосних агрегатів здійснювати згідно з інструкціями заводів, що виготовляють насосні агрегати;
- забезпечити нагляд і контроль за станом трубопровідної арматури, устаткування і комунікацій, а також режимом роботи насосних агрегатів;
- дотримуватися встановлених вимог чинного законодавства щодо зняття та перенесення ґрунтового покриву;
- при веденні господарської діяльності суворо дотримуватись Земельного кодексу України та Закону України "Про охорону земель";
- оформити право користування земельною ділянкою з кадастровим номером 1225055100:02:001:0602, площею 5,71 га;
- засоби для дезінфекції, що використовуватимуться на об'єкті, повинні відповідати технічним умовам, державним стандартам, санітарним нормам та регламентам технологічних процесів, сертифікатам якості;
- дотримуватись правил безпеки систем газопостачання;
- газовикористовувальне обладнання повинно бути обладнане захисно-регулюючими пристроями;
- в котельні використовувати тільки те паливо та сировину, які передбачені регламентом технологічного процесу, технічними умовами, державними стандартами, санітарними нормами;

- технологічна схема та компоновальні рішення котельні повинні забезпечувати механізацію технологічних процесів, безпечне та зручне обслуговування обладнання, мінімальну протяжність комунікацій, можливість за необхідності, в'їзду в котельню підлового транспорту для транспортування вузлів обладнання і трубопроводів при проведенні ремонтних робіт;
- для підвищення надійності електропостачання котельні, її окремих систем рекомендується встановлювати додатково автономні резервні джерела електропостачання;
- суворо дотримуватися статті 10 Закону України "Про охорону атмосферного повітря";
- не допускається спалювання промислових та побутових відходів, які є джерелами забруднення атмосферного повітря забруднюючими речовинами та речовинами з неприємним запахом або іншого шкідливого впливу, на території підприємства;
- отримати дозвіл на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами у відповідності до порядку та строку визначених законодавством України;
- у разі збільшення викидів забруднюючих речовин, які встановлені Звітом з ОВД, необхідно здійснити додаткову оцінку впливу на довкілля;
- суворо дотримуватися умов дозволу на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря;
- надавати звіти про дотримання умов дозволу на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами та виконання заходів щодо здійснення контролю за дотриманням установлених гранично допустимих викидів забруднюючих речовин у відповідності до постанови Кабінету Міністрів України від 20.01.2023 № 58;
- передбачити встановлення сучасного газоочисного обладнання з метою забезпечення зменшення викидів в атмосферне повітря від діючих джерел;
- викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних джерел викидів в атмосферне повітря повинні відповідати нормативам граничнодопустимих викидів забруднюючих речовин із стаціонарних джерел, затверджених наказом Мінприроди України від 27.06.2006 № 309 "Про затвердження Нормативів граничнодопустимих викидів забруднюючих речовин із стаціонарних джерел";
- розробити спеціальні заходи щодо охорони атмосферного повітря на випадок виникнення надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру і вживати заходів для ліквідації причин, наслідків забруднень атмосферного повітря;
- розробити план заходів щодо охорони атмосферного повітря при несприятливих метеорологічних умовах;
- забезпечити здійснення інструментально-лабораторних вимірювань параметрів викидів забруднюючих речовин стаціонарних джерел;
- заборонити продувки і чистки обладнання, димоходів, ремонтних робіт, пов'язаних з підвищенням викидів в атмосферу;

- обмежити вантажно-розвантажувальні роботи, пов'язані із значними викидами в атмосферу забруднюючих речовин;
- застосування автотранспорту, що не оснащені нейтралізаторами вихлопних газів, не допускається;
- утримувати у справному стані пристрої охолодження, регулювання напруги, захисту трансформаторного масла;
- під час обслуговування трансформаторів (реакторів) повинні бути забезпечені зручні і безпечні умови для спостереження за рівнем масла, газовим реле, а також для відбору проб масла;
- поводження, збереження та належний догляд за зеленими насадженнями здійснювати відповідно статей 27, 28 Закону України "Про рослинний світ";
- забезпечити збереження просторової та видової різноманітності і цілісності природних об'єктів і комплексів;
- суворо дотримуватися ДБН В.2.2-5:2023 при будівництві захисних споруд цивільного захисту на території об'єкту планованої діяльності;
- суворо дотримуватися статті 21 Закону України "Про захист тварин від жорстокого поводження";
- суворо дотримуватися Закону України "Про ветеринарну медицину";
- суворо дотримуватися Закону України "Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення";
- суворо дотримуватися Закону України "Про захист населення від інфекційних хвороб";
- суворо дотримуватися ДБН В.1.1-7-2016 "Пожежна безпека об'єктів будівництва";
- експлуатація технічних засобів не допускається при несправних, відключених або демонтованих системах захисту, систем аварійно-попереджувальної сигналізації і системах автоматизованого управління;
- забезпечити дотримання нормативних протипожежних та санітарних відстаней згідно ДБН Б.2.2-12:2018;
- забезпечити відповідність обладнання внутрішніх протипожежних водопроводів діючим будівельним нормам;
- забезпечити персонал засобами індивідуального захисту, спецодягом та спецвзуттям;
- забезпечити наявність системи раннього виявлення надзвичайних ситуацій та оповіщення людей;
- здійснювати снігоочистку та ліквідацію ущільненого снігового шару проїзної частини на встановлені майданчики для подальшого складування та танення;
- забезпечити надання інформації щодо отриманих рішень про провадження планованої діяльності, встановлених у пункті 14 повідомлення (додаток 2 ПКМУ №1026 від 13 грудня 2017) та отриманого у відповідності до постанови Кабінету Міністрів України від 13.04.2011 №461, сертифікату у разі прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкту.

2. Для планованої діяльності встановлюються такі умови щодо запобігання виникненню надзвичайних ситуацій та усунення їх наслідків, а саме:

- з метою недопущення виникнення аварійних ситуацій, забезпечити організаційно-технічні заходи, що будуть спрямовані на ліквідацію аварійної ситуації та недопущення забруднення навколишнього природного середовища (з урахуванням визначення, місця провадження планованої діяльності – встановлена обов'язковість наявності ПЛАС, розробленого та узгодженого у встановленому законодавством порядку, і наявність оперативного плану по боротьбі з надзвичайною ситуацією, пожежею тощо);

- виключити можливості виникнення надзвичайної ситуації шляхом ізоляції джерел виникнення надзвичайної ситуації в обладнанні та приміщеннях, застосуванням магнітного захисту, реле контролю швидкості, датчиків підпору, кінцевих вимикачів, блокувань й автоблокувань, виробничої й аварійної сигналізації, заземлення й занулення, засобів захисту від статичної електрики, а також суворою регламентацією вогневих робіт, умов зберігання сировини й готової продукції, схильних до самозаймання, використанням термометрії й газового аналізу, дистанційного автоматизованого керування виробничими процесами, організацією планово-попереджувального ремонту (ППР);

- розробити спеціальні заходи щодо охорони атмосферного повітря, ґрунтів, водних ресурсів, інших природних об'єктів на випадок виникнення надзвичайних ситуацій техногенного чи природного характеру під час провадження планованої діяльності, вживати заходів для ліквідації причин і наслідків забруднення;

- при виникненні будь-яких позаштатних ситуацій (поломка, аварії тощо) припинити роботи до приведення технологічного процесу до визначеного регламентом робіт;

- обмежити можливості розповсюдження забруднюючих речовин у разі проливу та потрапляння до навколишнього середовища;

- здійснювати контроль параметрів роботи обладнання і застосування електроустаткування, відповідного класам пожежонебезпечних і вибухонебезпечних зон і правил улаштування електроустановок;

- здійснювати експлуатацію об'єкту у відповідності з проектною документацією, виробничими інструкціями, інструкціями з техніки безпеки, протипожежної та екологічної безпеки;

- забезпечити виконання вимог постанови Кабінету Міністрів України від 16.12.2002 № 1788 “Про затвердження Порядку і правил проведення обов'язкового страхування цивільної відповідальності суб'єктів господарювання за шкоду, яка може бути заподіяна пожежами та аваріями на об'єктах підвищеної небезпеки, включаючи пожежовибухонебезпечні об'єкти та об'єкти, господарська діяльність на яких може призвести до аварій екологічного і санітарно-епідеміологічного характеру”;

- повідомляти відповідні контролюючі органи та органи виконавчої влади при виникненні аварійних ситуацій;

- дотримуватися вимог щодо охорони праці;

- встановити на території підприємства протипожежний режим, у тому числі визначення місця куріння;
- дотримуватися правил пожежної безпеки.

3. Для планованої діяльності встановлюються такі умови щодо зменшення транскордонного впливу планованої діяльності,* а саме:

Підстави для здійснення оцінки транскордонного впливу на довкілля відсутні.

4. На суб'єкта господарювання покладається обов'язок із здійснення таких компенсаційних заходів:**

- сплата нарахованих компенсаційних збитків при виникненні аварійних ситуацій;
- своєчасна та в повному обсязі сплата екологічного та інших податків;
- розробити проект озеленення території та здійснювати заходи озеленення в межах об'єкту та догляд за прилеглою територією;
- своєчасна та в повному обсязі сплата рентної плати за спеціальне водокористування.

5. На суб'єкта господарювання покладається обов'язок із запобігання, уникнення, зменшення (пом'якшення), усунення, обмеження впливу планованої діяльності на довкілля, а саме:**

- забезпечити управління відходами різних класів небезпеки відповідно до вимог Закону України "Про управління відходами" та чинного законодавства;
- забезпечити утримання території підприємства в належному санітарному та екологічному стані;
- забезпечити дотримання допустимих нормативів гранично допустимих викидів забруднюючих речовин у повітрі на межі санітарно-захисної зони відповідно до вимог Закону України "Про охорону атмосферного повітря";
- забезпечити автоматизований контроль за проведенням технологічних процесів та за герметичністю обладнання;
- здійснювати забезпечення екологічної безпеки та додержання вимог природоохоронного законодавства;
- забезпечити дотримання допустимих рівнів шуму на території найближчої житлової забудови вдень та вночі відповідно ДСП 173-96 "Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів".

6. На суб'єкта господарювання покладається обов'язок із здійснення післяпроектного моніторингу, а саме:**

- здійснювати моніторинг впливу планованої діяльності на якість атмосферного повітря в межах санітарно-захисної зони один раз в квартал;

- здійснювати контроль за якісним станом підземних вод з локальної мережі спостережувальних свердловин один раз на рік;
- здійснювати моніторинг впливу шуму від планованої діяльності на довкілля на межі санітарно-захисної зони один раз в квартал;
- забезпечити моніторинг якості підземних вод спеціалізованою лабораторією не рідше 1 разу на півріку;
- забезпечити щорічний повний контроль технічного стану і експлуатаційних параметрів свердловин;
- забезпечити контроль величини видобутку підземних вод за допомогою водолічильника, показники якого знімати 1 раз в день;
- проводити спостереження за статичним та динамічним рівнем та температурою води у свердловинах 1 раз на місяць;
- один раз на два роки проводити перевірку фактичного коефіцієнта корисної дії кожного насосного агрегату;
- здійснювати один раз на рік оцінку зміни питомої інтенсивності використання птахами території порівняно з періодом до впровадження проекту.

З дати отримання рішення про плановану діяльність результати післяпроектного моніторингу (звіти тощо) подаються до першого числа наступного місяця за звітним не рідше, ніж 1 раз на 6 місяців, до Департаменту екології та природних ресурсів Дніпропетровської обласної державної адміністрації, а також до органів місцевого самоврядування з метою забезпечення інформування громадськості.

Інформацію щодо виконання умов висновку надавати до Департаменту екології та природних ресурсів Дніпропетровської обласної державної адміністрації не рідше, ніж 1 раз на 6 місяців, або невідкладно за письмовим запитом.

В разі необхідності, забезпечити безперешкодний доступ уповноважених державних органів у відповідності до вимог діючого законодавства для проведення післяпроектного моніторингу.

Примітка: якщо під час провадження господарської діяльності, щодо якої здійснювалась оцінка впливу на довкілля, виявлено значний негативний вплив цієї діяльності на життя і здоров'я населення чи довкілля та якщо такий вплив не був оцінений під час здійснення оцінки впливу на довкілля та/або істотно змінює результати оцінки впливу цієї діяльності на довкілля, рішення про провадження такої діяльності за рішенням суду підлягає скасуванню, а діяльність припиненню.

(зазначається порядок, строки та вимоги до здійснення моніторингу)

7. На суб'єкта господарювання покладається обов'язок із здійснення додаткової оцінки впливу на довкілля на іншій стадії проектування, а саме:**

Відповідно до звіту з оцінки впливу на довкілля планованої діяльності та за результатами його аналізу здійснення додаткової оцінки впливу на довкілля не передбачається.

(зазначаються строки та обґрунтовується така вимога)

Розширення та зміни, включаючи перегляд або оновлення умов провадження планованої діяльності, встановлених (затверджених) рішенням про провадження планованої діяльності або подовження строків її провадження, реконструкцію, технічне переоснащення, капітальний ремонт, перепрофілювання діяльності та об'єктів можливе за результатами додаткової процедури з оцінки впливу на довкілля.

Висновок з оцінки впливу на довкілля є обов'язковим для виконання. Екологічні умови, передбачені у цьому висновку, є обов'язковими.

Висновок з оцінки впливу на довкілля втрачає силу через п'ять років у разі, якщо не було прийнято рішення про провадження планованої діяльності.

Начальник відділу контролю природоохоронних заходів та оцінки впливу на довкілля управління дозвільної діяльності, оцінки впливу на довкілля та економіки природокористування департаменту екології та природних ресурсів Дніпропетровської обласної державної (військової) адміністрації

(керівник структурного підрозділу з оцінки впливу на довкілля уповноваженого органу)



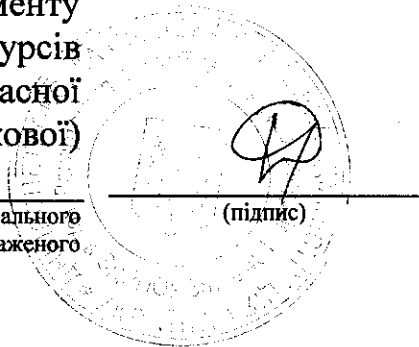
(підпис)

О.А. Десна

(ініціали, прізвище)

Директор департаменту екології та природних ресурсів Дніпропетровської обласної державної (військової) адміністрації

(керівник уповноваженого територіального /заступник керівника уповноваженого центрального органу)



(підпис)

Я.О. Науменко

(ініціали, прізвище)

* Якщо здійснювалася процедура оцінки транскордонного впливу.

** Якщо з оцінки впливу на довкілля впливає така необхідність.