



ПРАКТИЧНИЙ ІНСТРУМЕНТАРІЙ управління землями об'єднаних територіальних громад

ТОП 10 ПРОБЛЕМ, ЯКІ ВИРІШУЄ ІНСТРУМЕНТАРІЙ У ГАЛУЗІ ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

1. Невизначеність меж території юрисдикції ОТГ
2. ОТГ не розпоряджається землями за межами населених пунктів
3. Недоотримання надходжень до місцевого бюджету
4. Брак інформації про земельні ресурси
5. Забруднення земель
6. Не задоволення потреб громадян в отриманні земельних ділянок
7. Відсутні пропозиції для залучення інвестора
8. Не здійснюється резервування перспективних територій
9. Немає догляду за меліоративними системами
10. Незаконне використання безхазяйних лісів



СТРУКТУРА ІНСТРУМЕНТАРІЮ



ІНСТРУМЕНТ ВИРІШЕННЯ ПРОБЛЕМ ОТГ ІНФОРМАЦІЙНЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ



- ❖ Наявна інформація в громаді
- ❖ Збір даних
- ❖ Створення інформаційної бази громади

СХЕМА СУЧАСНОГО ВИКОРИСТАННЯ ЗЕМЕЛЬ

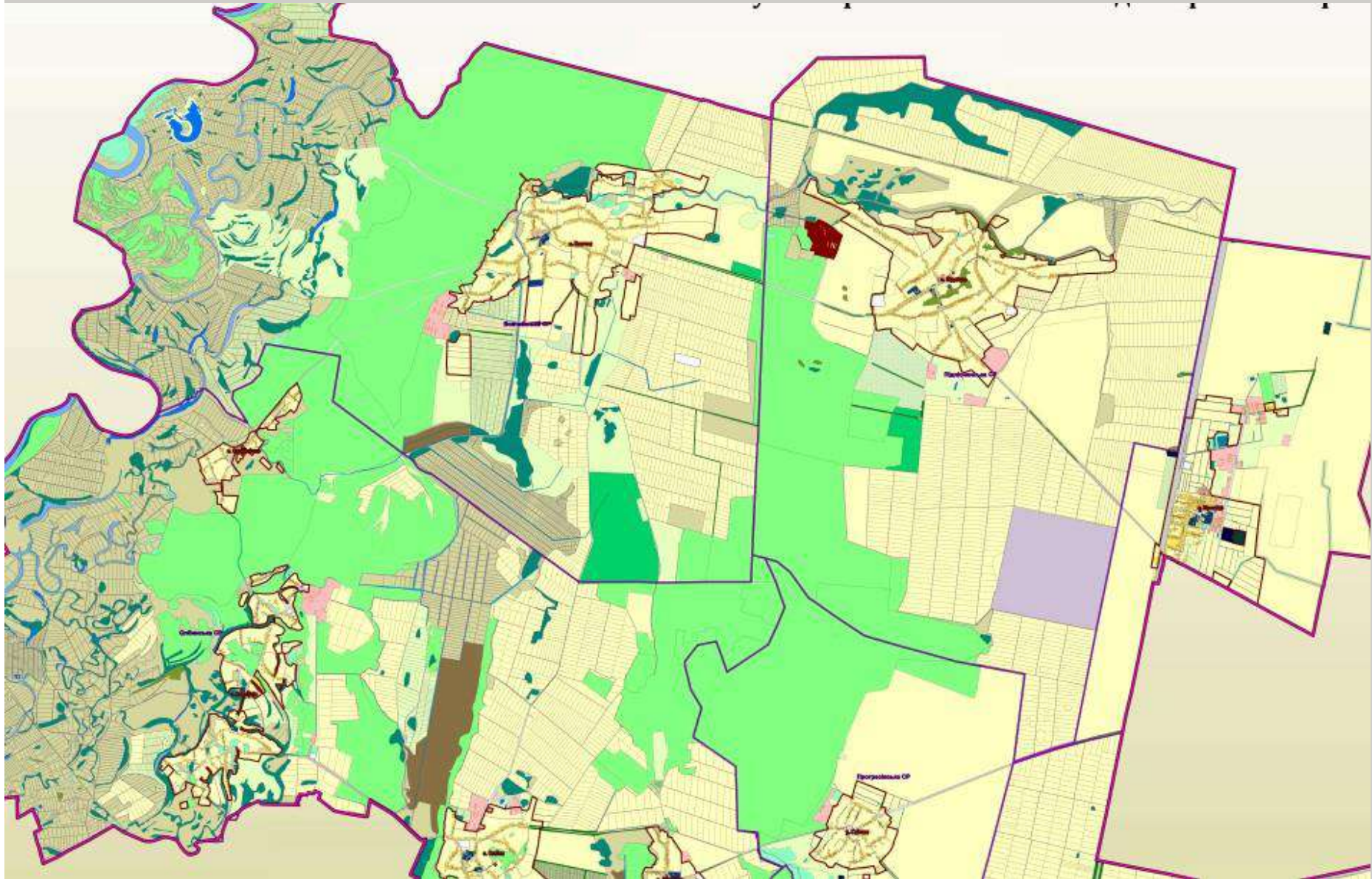
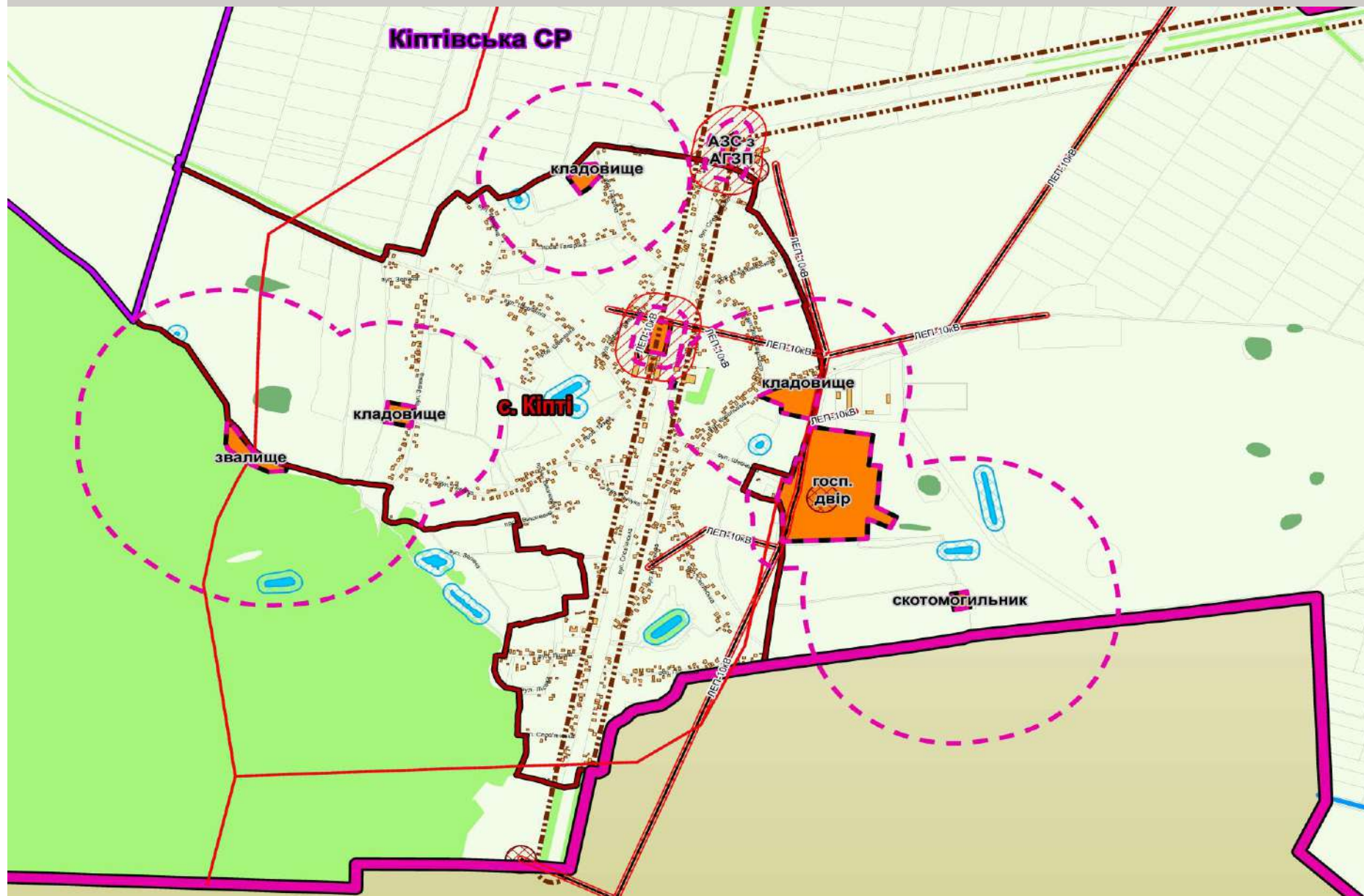
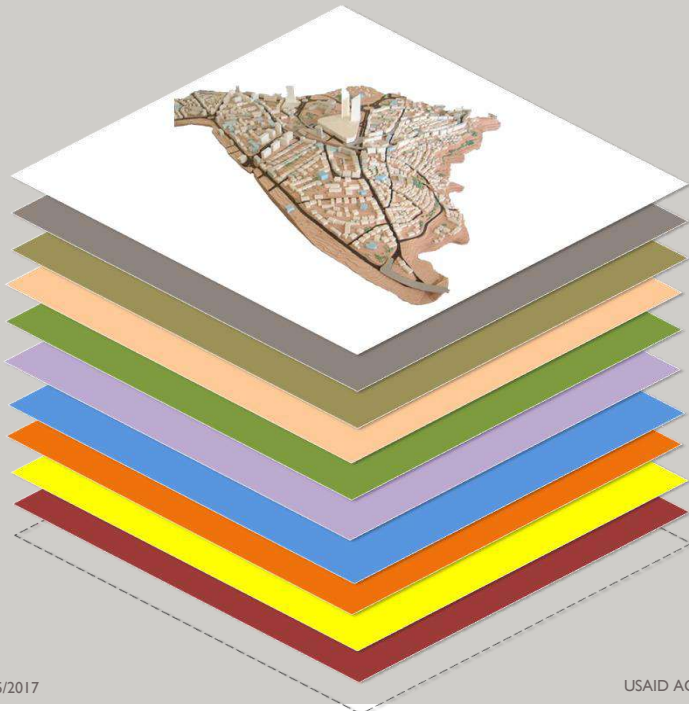


СХЕМА ОБМЕЖЕНЬ У ВИКОРИСТАННІ ЗЕМЕЛЬ



ІНСТРУМЕНТ ВИРІШЕННЯ ПРОБЛЕМ ОТГ ТЕХНІЧНЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ



❖ Техніка

- комп'ютер
- сканер
- принтер

❖ Програмне забезпечення (ГІС)

ІНСТРУМЕНТ ВИРІШЕННЯ ПРОБЛЕМ ОТГ КАДРОВЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

- ❖ Персонал об'єднаної територіальної громади
- ❖ Залучений (найнятий) персонал
- ❖ Робоча група



ІНСТРУМЕНТ ВИРІШЕННЯ ПРОБЛЕМ ОТГ ФІНАНСОВЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

- ❖ Місцевий бюджет
- ❖ Державний фонд регіонального розвитку
- ❖ Державні та обласні програми розвитку
- ❖ Міжнародна технічна допомога
- ❖ Благодійна допомога
- ❖ Фінансово-кредитні установи



ІНСТРУМЕНТ ВИРІШЕННЯ ПРОБЛЕМ ОТГ ПОВНОВАЖЕННЯ

- ❖ Власні повноваження
- ❖ Делеговані повноваження
- ❖ Повноваження інших органів влади

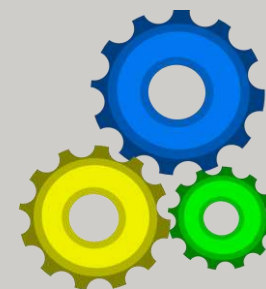


ЗАСТОСУВАННЯ ІНСТРУМЕНТАРІЮ АЛГОРИТМ ВИРІШЕННЯ ТОП 10 ПРОБЛЕМ

ЗБІР ТА АНАЛІЗ ІНФОРМАЦІЇ



**СТВОРЕННЯ КАРТ-СХЕМ ТА
ПЛАНУВАННЯ ЗАХОДІВ**



**РЕАЛІЗАЦІЯ ЗАХОДІВ ТА
ОТРИМАННЯ ВИГІД**



ЗАСТОСУВАННЯ ІНСТРУМЕНТАРІЮ ПІДХОДИ ДО ВИРІШЕННЯ ПРОБЛЕМ

КОМПЛЕКСНИЙ



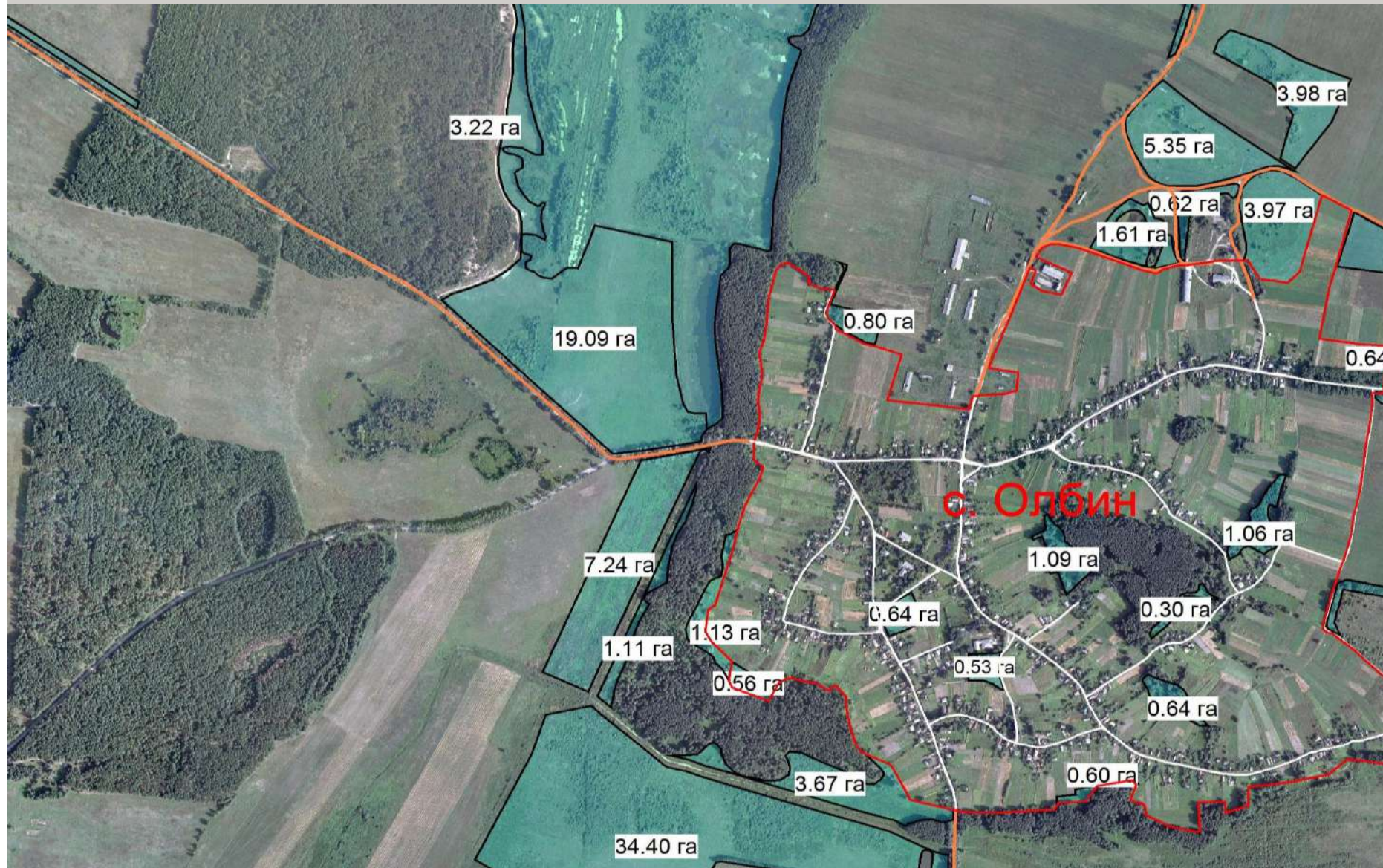
СПРОЦЕННИЙ



ЗАСТОСУВАННЯ КОМПЛЕКСНОГО ПІДХОДУ СХЕМА ПЕРСПЕКТИВНОГО ВИКОРИСТАННЯ ТЕРИТОРІЇ



ЗАСТОСУВАННЯ СПРОЩЕНОГО ПІДХОДУ ЦІЛЬОВА СХЕМА: НАЯВНІСТЬ ЗЕМЕЛЬ ЗАПАСУ



ЗАСТОСУВАННЯ СПРОЩЕНОГО ПІДХОДУ ЦІЛЬОВА СХЕМА: НЕДООТРИМАННЯ ПЛАТИ ЗА ЗЕМЛЮ



ЗАСТОСУВАННЯ ІНСТРУМЕНТАРІЮ ВИГОДИ

ГРОМАДА

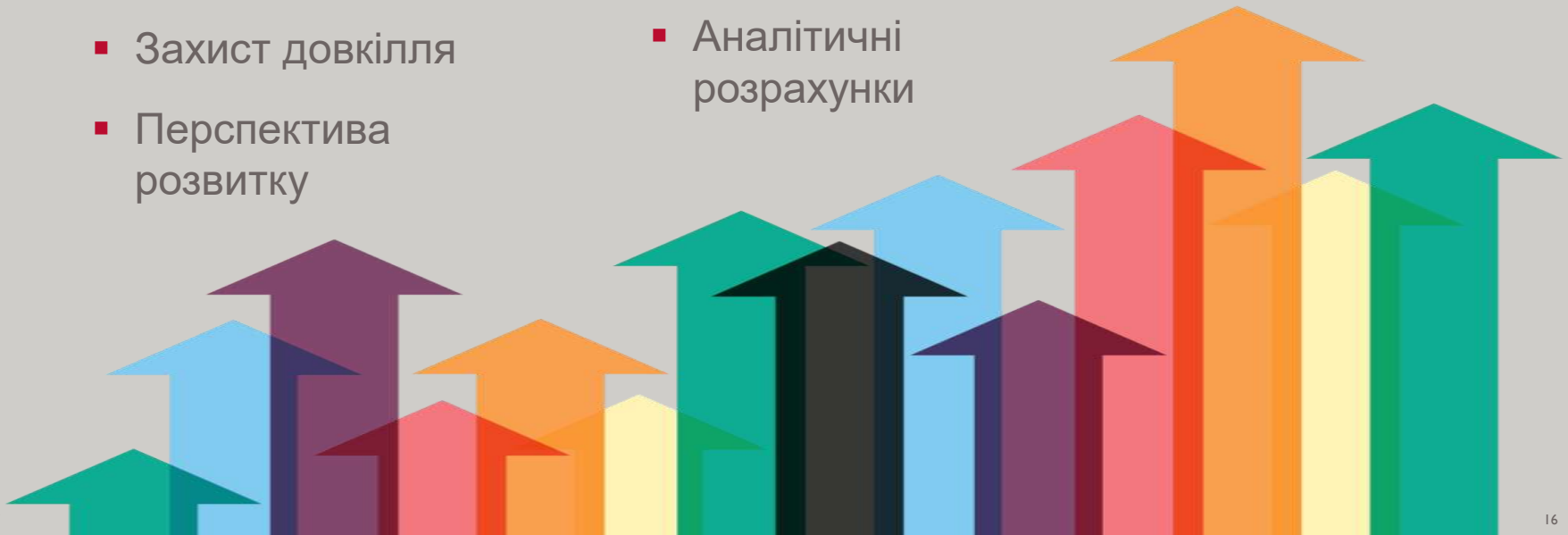
- Наповнення бюджету
- Інформація про земельні ресурси
- Захист довкілля
- Перспектива розвитку

БІЗНЕС

- Вибір земельних ділянок
- Інформація про комунікації
- Аналітичні розрахунки

ГРОМАДЯНИ

- Контроль
- Реалізація прав
- Доступ до інформації



ЗАСТОСУВАННЯ ІНСТРУМЕНТАРІЮ АКТУАЛІЗАЦІЯ ІНФОРМАЦІЇ

- ❖ Підтримка інформації в актуальному стані
- ❖ Відслідковування змін
- ❖ Обґрунтованість прийняття рішень
- ❖ Економія коштів ОТГ



**«Почніть робити те, що потрібно.
Потім робіть те, що можливо. І ви
раптом виявите, що робите
неможливе» –**

Франциск Асізський

ДЯКУЮ ЗА УВАГУ!